ОТЧЁТ

текущего ремонта за 2021 год

на жилом доме: Харьковская, 11

Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2021 год	-27,78	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2021 год	476,20	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2021 год	**452,26**	**тыс.руб.**
Платежи населения за 2021 год	98,25	**%**
Переплата населения за 2021 год	-1,75	**%**
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2021 год	-8,33	тыс.руб.
Итого: факт текущего ремонта за 2021 год:	**443,92**	**тыс.руб.**

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	стоимость т.руб	сроки исполнения
1	Ремонт крыши мембраной п.1	м2	518,3	372,60	апрель
2	Замена запорной арматуры на отоплении	шт	2	1,33	январь
3	установка светодиодных светильников	шт	3	3,45	март,июнь
4	Закуп материалов для полива	руб		8,72	август
5	ремонт кровли над кв 113,114	м2	45	12,49	август
6	Замена запорной арматуры на ХВС ф 100	шт	1	6,95	декабрь
	Итого			**405,54**	

Примечание:

Неосвоенные денежные средства в размере 38,38 т.рублей по согласованию с уполномоченными представителями собственников МКД перенесены на работы 2021 года.