

ОТЧЁТ
текущего ремонта за 2021 год
на жилом доме: Свободы 45

Остаток денежных средств по статье текущий ремонт на 01.01.2021 г.	108,36	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2021 год	450,98	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2021 год	563,18	тыс.руб.
Платежи населения за 2021 год	98,09	%
Переплата населения за 2021 год	-1,91	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2021 год	-8,61	тыс.руб.
Итого: факт текущего ремонта за 2021 год:	554,57	тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	стоимость т.руб	сроки исполнения
1	Замена зонтов над вентиляционными шахтами п. 1,5	шт	5	19,04	февраль
2	Ремонт входных групп п. 1-5 с покраской дверей	шт	5	20,70	ноябрь
3	Замена окон ПВХп.4,5	шт	16	315,85	июль
4	Подливка ж/б плиты кровли п.5	м3	0,1	1,45	сентябрь
5	Геметизация межпанельных швов (кв 3,60,28,81,39,175,168,29)	п.м	93,5	46,75	май
6	Ремонт фановых труб п.1,5	п.м	32	13,32	август
7	Замена счётчика ОДПУ ХВС на механический п.2	шт	1	6,29	март
8	Крышка люка на техэтаж п.5	шт	1	1,55	февраль
9	Замена выключателей в щитках ВРУ п.5	шт	14	22,74	март
10	Замена почтовых ящиков п.1	шт	36	10,08	январь
11	Замена запорной арматуры на ГВС	шт	1	3,50	апрель
	Итого:			461,27	

Примечание:

Неосвоенные денежные средства в размере 93,3 т.рублей по согласованию с представителями собственников МКД перенесены на работы 2022 года.