

ОТЧЁТ
текущего ремонта за 2021 год
на жилом доме: Кирова, 10

Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2021 год	366,73	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2021 год	404,27	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений на 2021год	9,52	тыс.руб.

Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2021 год:

ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ЗАО "Смартком" - размещение оборудования	3,36	тыс.руб.

План текущего ремонта на 2021 год **787,72 тыс.руб.**

Перерасчёт 16,84 тыс.руб.

Платежи населения за 2021 год **103,36 %**

Переплата населения за 2021 год **3,36 %**

Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2021 год **13,58 тыс.руб.**

Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2021 год по нежилым **0,36 тыс.руб.**

Итого: факт текущего ремонта за 2021 год: **818,50 тыс.руб.**

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	стоимость т.руб	сроки исполнения
1	Замена розлива ХВС Ø89	п.м	50	90,30	январь
2	Замена загрузочных клапанов п.3	шт	1	4,83	июнь
3	Заделка межпанельных швов кв.69,111,112,165,160,151,67	п.м	39,5	19,75	июнь
4	Ремонт зонтов над вентшахтами	шт	11	36,15	декабрь
5	Косметический ремонт подъезда №1-5	шт	4	284,91	июль
6	Доводчик на дверь п.4			2,60	февраль
7	Гидроизоляция балконного козырька кв 69	шт	1	7,15	июль
8	Гидроизоляция балконного козырька кв 67	шт	1	13,00	октябрь
	Итого:			458,69	

Примечание:

Неосвоенные денежные средства в размере **359,81** т.рублей по согласованию с уполномоченными представителями собственников МКД перенесены на работы 2021 года.