ОТЧЁТ

текущего ремонта за 2021 год

на жилом доме: Кирова, 10/2

Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2021 год	132,55	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2021 год	201,61	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений на 2021	56,81	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2021 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Трансгелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2021 год	**394,81**	**тыс.руб.**
Платежи населения за 2021 год	95,54	**%**
Переплата населения за 2021 год	-4,46	**%**
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2021 год	-8,99	тыс.руб.
Итого: факт текущего ремонта за 2021 год:	**385,82**	**тыс.руб.**

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	стоимость т.руб.	сроки исполнения
1	Замена счётчика ХВС на механический	шт	1	11,19	ноябрь
2	Замена трубопровода канализации	п.м	1	1,65	май
3	Замена розлива ХВС	п.м	118	160,44	апрель
4	Замена розлива ГВС	п.м	120	177,29	апрель
5	Замена стояков ГВС	п.м	8	3,28	май
6	Замена ливневой канализации	п.м	0,5	0,98	май
7	Монтаж поливочных кранов	шт	2	1,13	май
8	Герметизация межпанельных швов кв 8,83,100	п.м	75,6	37,80	май
9	Замена загрузочных клапанов	шт	2	9,66	июнь
10	Ремонт кровли над машинным отделением п. 4	м2	8,5	1,50	июль
	Итого:			**404,92**	