

ОТЧЁТ
текущего ремонта за 2021 год
на жилом доме: 4-я Транспортная, 44

Остаток денежных средств по статье текущий ремонт на 01.01.2021 года	20,01	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2021 год	357,77	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,91	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2021 год	381,61	тыс.руб.
Платежи населения за 2021 год	96,72	%
Переплата населения за 2021 год	-3,28	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2021 год	-11,73	тыс.руб.
Итого: факт текущего ремонта за 2021 год:	369,88	тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	ориентировочная стоимость т.руб.	сроки исполнения
1	Ремонт межпанельных швов кв 143,141,40,117	п.м	79,6	39,80	май
2	Окна ПВХ п.3	шт	8	123,94	июнь
3	Установка терморегулятора на ГВС	шт	2	11,41	апрель
4	Замена з/арматуры на т/узле ф 80	шт	2	9,70	июнь
5	Ремонт кровли	м2	306	75,33	май
5	Окна ПВХ (плюс отделка 1 окна) п.2	шт	7	107,12	июнь
6	Кронирование деревьев	шт	7	20,09	апрель
7	Установка почтовых ящиков п3	шт	36	13,31	февраль
8	Установка регистра	шт	1	4,95	январь
9	Замена автоматических выключателей в ВРУ	шт	5	6,50	апрель
10	Установка светодиодных светильников	шт	1	1,09	апрель
11	Замена з/арматуры на т/узле ф32	шт	1	1,82	август
12	Замена з/арматуры на т/узле п.6 ф 80	шт	1	5,97	октябрь
13	Замена з/арматуры на т/узле ф ,100	шт	1	6,85	октябрь
14	Замена трубопровода канализации кв 116	п.м	4	4,20	октябрь
	Итого:			432,08	