

ОТЧЁТ
по текущему ремонту за 2020 год
на жилом доме: Свободы 45

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 98,23 % на	-5,69	тыс.руб.
Остаток денежных средств по статье текущий ремонт на 01.01.2020 г.	232,18	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на	321,33	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2020 год	551,66	тыс.руб.
Платежи населения за 2020 год	100,02	%
Переплата населения за 2020 год	1,79	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2020 год	5,75	тыс.руб.
Итого: план текущего ремонта за 2020 год:	557,41	тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	стоимость т.руб	сроки исполнения
1	Замена розлива хвс п.1,2 (подвал 1)	п.м	46	83,13	ноябрь
2	Замена розлива хвс п.3,4 (подвал 2)	п.м	46	83,5	ноябрь
3	Замена розлива хвс п.5 (подвал 3)	п.м	20	38,5	ноябрь
4	Замена розлива гвс под№5	п.м	20	33,25	ноябрь
5	Замена зонтов над вентиляционными шахтами	шт	5	14,14	декабрь
6	Установка окон ПВХ подъезд№3	шт	8	101,31	ноябрь
7	Ремонт козырьков под№3,4,5(заделка швов)	шт	3	4,03	июль
8	Герметизация межпанельных швов кв 96,119	п.м	57,45	28,73	декабрь
9	Восстановление парапета на кровле	п.м	28	28,93	ноябрь
10	Установка регистра в п.1	шт	1	7,00	ноябрь
11	Установка почтовых ящиков п.5	шт	34	11,57	август
12	Кронирование деревьев -4 шт	шт	4	11,62	октябрь
13	Копия плана по определению границ земельного участка дома	шт	1	2,27	май
14	Установка светодиодных светильников	шт	1	1,07	ноябрь
	Итого:			449,05	

Неосвоенные денежные средства в размере 108,36 т.рублей по согласованию с представителем собственников МКД перенесены на работы 2021 года.