

ОТЧЁТ
по текущему ремонту за 2020 год
на жилом доме: Кирова, 9

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 95,14 % на 01.01.2020	-5,47	тыс.руб.
Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2020 год	308,52	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2020 год	112,40	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений на 2020 год	278,58	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ЗАО "Смартком" - размещение оборудования	3,36	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2020 год	706,70	
Платежи населения за 2020 год	99,24	%
Переплата населения за 2020 год	4,1	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2020 год	4,61	тыс.руб.
Итого: план текущего ремонта за 2020 год:	711,31	тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	стоимость т.руб.	сроки исполнения
2	Уборка техэтажа	шт	1	20,00	I квартал
3	Частичное восстановление парапета на кровле	п.м	80	89,40	II квартал
5	Восстановление фановых труб	шт	6	1,63	II квартал
7	Частичный ремонт мягкой кровли	м2	10	1,74	II квартал
8	Частичный ремонт цоколя	м2	70	125,04	III квартал
10	Проект по благоустройству территории	шт	1	85,00	I квартал
11	Ремонт козырька и крыльца п.1	шт	1	124,43	II квартал
	Итого:			447,24	

Неосвоенные денежные средства в размере 259,46 т.рублей по согласованию с уполномоченными представителями собственников МКД перенесены на работы 2021 года.