

ОТЧЁТ
по текущему ремонту за 2020 год
на жилом доме: Кирова, 5

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 101,83 % на	9,56	тыс.руб.
Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2020 год	43,28	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений	522,27	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений	5,46	тыс.руб.
Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2020г. С 2017 г.	321,00	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
от сдачи металлолома	32,00	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2020 год	937,41	тыс.руб.
Платежи населения за 2020 год	99,72	%
Переплата населения за 2020 год	-2,11	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2020 год	-11,02	тыс.руб.
Итого: план текущего ремонта за 2020 год:	926,39	тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	стоимость т.руб	сроки исполнения
1	Установка окон ПВХ под №1-6 эт.2-9	шт	42	592,82	август
2	Замена и установка почтовых ящиков под №,3,4	шт	72	19,51	II квартале
3	Установка межтамбурной металл.двери под №6 (и утепление)	шт	1	23,10	II квартал
4	Установка полусфер (по проколу собрания)	шт	15	13,13	3 квартал
5	установка парапета на кровле	м2	28,6	39,88	II квартал
6	Установка светодиодных светильников	шт	2	2,21	II квартал
7	Оформление техпаспорта	шт	1	87,22	II квартал
8	Установка прожектора	шт	1	3,90	II квартал
9	Герметизация межпанельных швов	п.м	9	4,05	3 квартал
	Итого:			785,82	

Примечание:

Неосвоенные денежные средства в размере 140,57 т.рублей по согласованию с уполномоченными представителями собственников МКД перенесены на работы 2021 года.