

ОТЧЁТ
по текущему ремонту за 2020 год
на жилом доме: Кирова, 3

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 96,89 % на	-10,69	тыс.руб.
Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2020 год		тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2020	343,87	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений на	2,20	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
За сдачу металлолома	20,00	тыс.руб.
наличными в кассу	25,00	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2020 год	384,22	тыс.руб.
Платежи населения за 2020 год	95,67	%
Переплата населения за 2020 год	-1,22	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2020 год	-4,20	тыс.руб.
Итого: план текущего ремонта за 2020 год:	380,02	тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	стоимость т.руб	сроки исполнения
1	Установка окон ПВХ под№3	шт	8	100,66	май-июнь
2	Уборка техэтажа	шт	1	15,00	II квартал
3	Устройство зонтов над вентиляторами	шт	10	34,30	II квартал
4	Восстановление фановых труб	шт	8	13,61	II квартал
5	Установка крышки люка выход на кровлю	шт	1	3,08	II квартал
6	Установка дверей на кровле под№3	шт	1	8,00	II квартал
7	Установка почтовых ящиков под№1	шт	36	12,06	I квартал
8	Лавочки у подъездов 3,	шт	3	11,73	III квартал
9	Песочница	шт	1	7,98	III квартал
10	герметизация межпанельных швов	п.м	12	1,35	сентябрь
11	Ремонт цоколя	м2	190	38,56	август
	Итого:			246,33	

Неосвоенные денежные средства в размере 133,69 т.рублей по согласованию с уполномоченными представителями собственников МКД перенесены на работы 2021 года.