

ОТЧЁТ
по текущему ремонту за 2020 год
на жилом доме: Кирова, 10

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 101,99 % на	6,03	тыс.руб.
Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2020 год	102,83	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2020 год	310,34	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений на 2020	7,14	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2019 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ЗАО "Смартком" - размещение оборудования	3,36	тыс.руб.
Перерасчет за декабрь 2019 года	4,65	тыс.руб.
Плановые начисления на 2020 год	438,19	тыс.руб.
Платежи населения за 2020 год	98,81	%
Переплата населения за 2020 год	-3,18	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2020 год	-9,87	тыс.руб.
Итого: план текущего ремонта за 2020 год:	428,32	тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	стоимость т.руб	сроки исполнения
1	Покраска цоколя и входных групп п.№1-5	м2	298,4	45,56	сентябрь
2	Смена приборов учета электроэнергии	шт	1	4,13	июль
4	Ремонт балконных козырьков	м2	10	12,00	август
	Итого:			61,69	

Неосвоенные денежные средства в размере 366,63 т.рублей по согласованию с уполномоченными представителями собственников МКД перенесены на работы 2021 года.