ОТЧЁТ

по текущему ремонту за 2020 год

на жилом доме: 4-я Транспортная, 54

Корректировка на статью "Текущий ремонт"при сборе платежей 87,34 % на 01.01.2020 г.	-15,36	тыс.руб.
Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2020 год	78,60	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2020	82,18	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений на 2020 год	0,60	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2019 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2020 год	149,86	тыс.руб.
Платежи населения за 2020 год	105,38	%
Переплата населения за 2020 год	18,04	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2020 год	14,83	тыс.руб.
Итого: план текущего ремонта за 2020 год:	164,69	тыс.руб.

Nº	Виды работ	ед.изм.	кол-во	стоимость т.руб	сроки исполнения
3	Кронирование деревьев	ШТ	10	24,86	январь
4	Установка светодиодных светильников в душевой	ШТ	3	7,32	октябрь
5	замена запорной арматура на отоплении ф80	ШТ	2	10,41	август
6	Ремонт кровли	м2	86,2	16,05	июль
	Итого:			58,64	

Неосвоенные денежные средства в размере 106,04 т.рублей по согласованию с уполномоченными представителями собственников МКД перенесены на работы 2021 года.