

ОТЧЕТ
по текущему ремонту за 2019 год
на жилом доме: Свободы 45

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 99,13 % на 01.01.2019 г.	-2,19	тыс.руб.
Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2019 год	52,23	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2019 год	251,41	тыс.руб.
Перенос денежных средств со статьи "Вывоз мусора" на основании пр.ОСС №1 от 21.03.19 г.	159,81	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2018 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2019 год	465,11	тыс.руб.
Платежи населения за 2019 год	98,23	%
Недоплата населения за 2019 год	0,9	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2019 год	3,70	тыс.руб.
Итого: план текущего ремонта за 2019 год:	461,40	тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	Стоимость тыс.руб.	сроки исполнения
1	Восстановление вентшахт с зонтами	шт	9	13,23	июнь
2	Замена стояков ХГВС, канализации (6 квартир) под №5	п.м	60	45,09	март
3	Ремонт системы канализации (2 подвал, под №3,4)	п.м	60	49,73	май
4	Герметизация швов	п.м	20	8,78	декабрь
5	Установка окон ПВХ под №2	шт	8	93,66	июнь
6	Установка светодиодных светильников под коз. под №1,3,4,5		8	7,47	июнь
7	Установка светодиодных светильников под №4,2	шт	4	3,74	март
8	Устройство штакетника	п.м	13	1,47	июль
9	Установка поручней подъезд №4,5	шт	2	6,05	декабрь
	Итого:			229,22	