

ОТЧЕТ
по текущему ремонту за 2019 год
на жилом доме: Кирова, 9

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 102,94 % на 01.01.2019 г.	3,35	тыс.руб.
Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2019 г.	148,30	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2019 год	113,94	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений на 2019 год	146,66	тыс.руб.
Поступления от нежилого помещения ИП Гусев В.Г	1,62	тыс.руб.
Поступления по договору аренды ИП Лунган И.В	42,38	тыс.руб.
Поступления по договору аренды Совкомбанк	35,78	тыс.руб.
Поступления от нежилого помещения ИП Еремин В.П	1,69	тыс.руб.
Поступления от нежилого помещения ИП Карапетян Г.В	1,71	тыс.руб.
Поступления от нежилого помещения Евросеть	0,90	тыс.руб.
Поступления от нежилого помещения ИП Абрамов С.А	1,27	тыс.руб.
Поступления от нежилого помещения ООО Прогресс	0,90	тыс.руб.
Поступления от нежилого помещения ИП Гусев С.В	1,38	тыс.руб.
Поступления от нежилого помещения ИП Григорян Э.Э	1,63	тыс.руб.
Поступления от ООО "СЕЙЛАК"	39,78	тыс.руб.
Аренда за нежилое подвальное помещение	24,00	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений за 2019 год	153,03	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2018 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ЗАО "Смартком" - размещение оборудования	3,36	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2019 год	425,81	
Платежи населения за 2019 год	95,14	%
Недоплата населения за 2019 год	7,80	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2019 год	8,89	тыс.руб.
Итого: план текущего ремонта за 2019 год:	416,93	тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	Стоимость тыс.руб.	сроки исполнения
1	Ремонт входного крыльца под №1	шт	1	30,00	сент-окт
2	Поверка ОДПУ тепловой энергии	шт	1	22,38	ноябрь
3	Установка решеток на продухи	шт	8	23,00	январь
4	Установка преобразователя корунд	шт	2	7,00	ноябрь
5	Диагностика газового оборудования	кв	100	24,00	ноябрь
6	Замена запорной арматуры на отоплении	шт	2	2,03	январь
	Итого:			108,41	