

ОТЧЕТ
по текущему ремонту за 2019 год
на жилом доме: Кирова, 6

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 96,70 % на 01.01.2019 г.	-5,02	тыс.руб.
Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2019 год	-103,07	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2019 год	152,15	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений на 2019 год	10,51	тыс.руб.
Перенос денежных средств со статьи "вывоз мусора"	92,62	тыс.руб.
Остаток средств по статье текущий ремонт с 2017 года на 01.01.2019 год	109,14	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2018 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2019 год	260,17	тыс.руб.
Платежи населения за 2019 год	98,18	%
Переплата населения за 2019 год	1,48	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2019 год	3,62	тыс.руб.
Итого: план текущего ремонта за 2019 год:	263,79	тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	Стоимость тыс.руб.	сроки исполнения
1	Кронирование деревьев	шт	1	0,53	январь
2	Частичный ремонт отмостки	м2	8	3,44	январь
3	Остекление оконных рам эт1,2 на пож.выходе	м2	8	3,89	март
4	Поверка прибора учета ХВС	шт	1	14,00	март
5	Частичный ремонт кровли	м2	80	11,99	май,июнь
6	Замена запорной арматуры на отоплении	шт	3	12,28	июль
7	Замена розлива ХВС	п.м	48,5	82,55	август
8	Установка окон ПВХ под№1	шт	8	75,94	сентябрь
9	Диагностика газового оборудования	кв.	167	40,08	ноябрь
10	Замена и установка загрузочного клапана	шт	2	8,33	ноябрь
11	Установка межтамбурной двери ПВХ под№1	шт	1	27,06	декабрь
	Итого:			280,09	