

ОТЧЕТ
по текущему ремонту за 2019 год
на жилом доме: Кирова, 18/1

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 102,40 % на 01.01.19 г.	6,57	тыс.руб.
Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2019 год	23,89	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2019 год	273,62	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений на 2019 год	46,19	тыс.руб.

Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2018 год:

ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ЗАО "Смартком" - размещение оборудования	3,36	тыс.руб.

План текущего ремонта на 2019 год

Платежи населения за 2019 год	100,32	%
Недоплата населения за 2019 год	2,08	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2019 год	5,69	тыс.руб.

Итого: план текущего ремонта за 2019 год: 349,85 тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	Стоимость тыс.руб.	сроки исполнения
1	Восстановление парапета на кровле	п.м	10	9,83	август
2	Восстановление вентиляционных шахт с зонтами	шт	8	34,29	май
3	Установка светильников в подвале	шт	43	47,69	июнь,сент
4	Замена грузочных клапанов	шт	10	37,49	февраль
5	Герметизация межпанельных швов	п.м	19	8,55	декабрь
6	Укладка плитки в подъезде	м2	147	228,84	август
7	Кронирование деревьев	шт	2	1,06	январь
8	Установка светодиодных светильников	шт	86	104,75	ноябрь
9	Диагностика газового оборудования	кв	234	56,16	ноябрь
10	Установка крышек люка	шт	5	3,96	январь
	Итого:			532,62	