

**ПЛАН**

Текущего ремонта на 2022 г

на жилом доме:

**Харьковская 11 к 2**

Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2022г	134,96	тыс. руб
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений	374,19	тыс. руб
<b>Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2022г.</b>		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком"-размещение оборудования	1,92	тыс. руб
ООО "Омские кабельные сети"-размещение оборудования	1,92	тыс. руб
<b>План текущего ремонта на 2022 г.</b>	<b>512,99</b>	<b>тыс. руб</b>

<b>№</b>	<b>Виды работ</b>	<b>ед.изм</b>	<b>кол-во</b>	<b>ориентировочная стоимость</b>	<b>сроки исполнения</b>
1	Восстановить вентиляционные трубы п.1	шт	6	40,00	июнь
2	Ремонт кровли (частичный) № 3	м2		20,00	июль
3	Установка дефлекторов( крабы) над воронками	шт	8	5,00	июнь
4	Ремонт крыльца п.№ 3	шт	1	50,00	август
5	Асфальтирование (частичное) п. № 3,4	м2	22	25,00	август
6	Установка зеркало в лифт	шт	1	1,52	январь
7	Замена регистра в тамбуре п.№ 2,4	шт	2	25,00	сентябрь
8	Покупка мусорных контейнеров V-0,36	шт	2	14,20	февраль
9	Замена освещения в подвале	шт		48,34	февраль
10	Установка дверей в пожарные проходы п.2	шт	1	25,00	июнь
11	Установка перил в мусорокамере п.4	шт		5,00	июнь
12	Установка решеток на слуховые окна	шт	48	30,00	май
13	Ремонт крыльца-(площадка-укладка плитки) п.4	п.м		10,00	август
14	Поверка счётчика ХВС	шт	1	11,08	январь
15	Накопления	руб		202,85	
	<b>ИТОГО</b>			<b>512,99</b>	

**Примечание**

1. Управляющая компания ООО "Сибком" в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение средств по текущему ремонту.
2. Управляющая компания "Сибком" несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных жителями и согласованного плана работ.