

**ПЛАН**

Текущего ремонта на 2022 г

на жилом доме:

**Кирова 18 к 1**

Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2022г	95,47	тыс. руб
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений	713,43	тыс. руб
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений	115,11	тыс. руб
<b>Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2022г.</b>		
ЗАО "Смартком" - размещение оборудования	3,36	тыс. руб
ООО "Омские кабельные сети"-размещение оборудования	1,92	тыс. руб
<b>План текущего ремонта на 2022 г.</b>	<b>929,29</b>	<b>тыс. руб</b>

<i>№</i>	<i>Виды работ</i>	<i>ед.изм</i>	<i>кол-во</i>	<i>ориентировочная стоимость</i>	<i>сроки исполнения</i>
1	Замена розлива ГВС ф 63	п.м	180	280,00	июнь
2	Замена розлива ХВС ф 63	п.м	180	200,00	май
3	Гидроизоляция козырьков над подъездами 1-7	шт	7	70,00	июнь
4	Решетки на продухи с сетками	шт	24	70,00	сентябрь
5	Восстановление парапета	п.м	40	80,00	август
6	Замена зонтов над вентиляционными шахтами	шт	14	56,00	сентябрь
7	Укладка тротуарной плитки	м2	8	25,00	август
8	Восстановление фановой трубы над кв. 35	шт	1	1,00	август
9	Изготовление и монтаж регистра в мусорокамере п.2	шт	1	10,59	март
10	непредвиденные расходы	руб		136,7	
	<b>ИТОГО</b>			<b>929,29</b>	

**Примечание**

1. Управляющая компания ООО "Сибком" в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение средств по текущему ремонту.
2. Управляющая компания "Сибком" несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных жителями и согласованного плана работ.