

**План текущего ремонта на 2021 год
на жилом доме: Свободы 45**

Остаток денежных средств по статье текущий ремонт на 01.01.2021 г.	108,36	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2021 год	450,98	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:		
ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
План текущего ремонта на 2021 год	563,18	тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	ориентировочная стоимость т.руб.	сроки исполнения
1	Замена зонтов над вентиляционными шахтами п. 1,5	шт	5	14,00	1 квартал
2	Ремонт входных групп п. 1-5 с покраской дверей	шт	5	23,44	3 квартал
3	Замена крабов на ливневки п 1,5	шт	10	8,00	2 квартал
4	Замена окон ПВХп.4,5	шт	16	202,00	
5	ремонт ж/б плиты п.5	м2	9	10,00	3 квартал
6	Подливка ж/ плиты п.5	м2	15	30,00	2 квартал
7	Геметизация межпанельных швов (кв 60,3,28,81,39,175,168)	п.м	60	30,00	3 квартал
8	Примыкания к парапетам п.1	п.м	26	17,00	2 квартал
9	Ремонт фановых труб п.1,5	шт	19	30,00	3 квартал
10	Замена счётчика ОДПУ ХВС на механический п.2	шт	1	7,00	1 квартал
11	Крышка люка на техэтаж п.5	шт	1	3,50	2 квартал
12	Замена выключателей в щитках ВРУ п.2,4,5	шт	39	22,00	1 квартал
13	Ремонт площадки у мусорокамеры п.4	м2	2	5,00	2 квартал
14	Ремонт крылечек п.3,4,5 (стяжка плит)	шт	3	50,00	2 квартал
15	Замена почтовых ящиков п.1	шт	36	11,00	1 квартал
	Итого:			462,94	
16	непредвиденные расходы			100,24	
	Итого:			563,18	