

**План текущего ремонта на 2021 год**

**на жилом доме: Кирова, 10**

Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.01.2021 год	<b>366,73</b>	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от жилых помещений на 2021 год	404,27	тыс.руб.
Плановые начисления по статье текущий ремонт от нежилых помещений на 2021год	9,52	тыс.руб.

**Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:**

ЗАО "Зап-Сиб Транстелеком" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ООО "Омские кабельные сети" - размещение оборудования	1,92	тыс.руб.
ЗАО "Смартком" - размещение оборудования	3,36	тыс.руб.

**План текущего ремонта на 2021 год** **787,72** тыс.руб.

№	Виды работ	ед.изм.	кол-во	ориентировочная стоимость т.руб.	сроки исполнения
1	Замена розлива ХВС ø89	п.м	50	112,40	январь
2	Замена загрузочных клапанов п.3	шт	1	4,00	2 квартал
3	Заделка межпанельных швов кв.69,111,112,144,165,160	п.м	40	20,00	3 квартал
4	Установка крышки люка	шт	1	2,00	3 квартал
5	Ремонт зонтов над вентиляционными шахтами	шт	10	30,00	2 квартал
6	Установка дефлекторов	шт	10	20,00	2 квартал
7	Ремонт фановых труб	шт	20	30,00	3 квартал
8	Косметический ремонт подъезда №3,5 ( найдут свою подрядную организацию)	шт	2	200,00	3 квартал
9	Доводчик на дверь п.4			2,60	
10	непредвиденные расходы			366,72	
	<b>Итого:</b>			<b>787,72</b>	