

газоср платы  
 работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД  
 с мусоропроводом и лифтом  
 (при наличии газового оборудования)  
 с 1 января 2021 года

г.Омск,ул.Харьковская, д.19

		2021г
	Содержание жилого помещения, в том числе	26,95
1	Управление многоквартирным домом	6,73
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,8
1.2.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,75
1.3.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,18
1.4.	вахта	
2	Содержание общего имущества:	15,22
2.1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	0,33
2.1.1.	проверка состояния, выявление повреждений	0,33
2.1.2.	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00
2.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	9,96
2.2.1.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	1,55
2.2.2.	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3,10
2.2.3.	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00
2.2.4.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1,00
2.2.5.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	4,26
2.2.6.	страхование лифтов	0,05
2.3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	4,93
2.3.1.	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, из них	1,66
2.3.2.	дератизация, дезинсекция	0,20
2.3.3.	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	1,86
2.3.6.	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,01
2.3.7.	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,01
2.3.8.	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	1,19
3.	Текущий ремонт	5,00